

Số: 992 /TB-ĐHLHN

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc bán thanh lý tài sản, công cụ dụng cụ, vật tư vật liệu thu hồi năm 2026 của Trường Đại học Luật Hà Nội

Căn cứ Quyết định số 986/QĐ-ĐHLHN ngày 15/5/2026 của Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội về việc phê duyệt danh mục tài sản, công cụ dụng cụ thanh lý năm 2026 của Trường Đại học Luật Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1349/QĐ-ĐHLHN ngày 02/7/2026 của Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội về việc phê duyệt giá bán và phương thức bán thanh lý tài sản năm 2026 của Trường Đại học Luật Hà Nội.

Trường Đại học Luật Hà Nội Thông báo về việc bán tài sản thanh lý tài sản, công cụ dụng cụ, vật tư vật liệu thu hồi năm 2026 như sau:

1. Mã số cuộc bán niêm yết: 01-2026/ĐHLHN

2. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản:

Tên đơn vị bán tài sản: Trường Đại học Luật Hà Nội

Địa chỉ: Số 87 Nguyễn Chí Thanh, Phường Giảng Võ, Hà Nội

Số điện thoại: 0234 8352355 Mã số thuế: 0102666102

3. Thông tin về tài sản cố định, công cụ dụng cụ, vật tư vật liệu bán thanh lý:

- Tài sản, công cụ dụng cụ, vật tư vật liệu thu hồi thanh lý năm 2026: là máy móc, thiết bị, bàn, ghế, tủ, vật tư vật liệu thu hồi đã hư hỏng, không còn sử dụng được theo Quyết định số 986/QĐ-ĐHLHN ngày 15/5/2026 của Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội.

- Tài sản, công cụ dụng cụ, vật tư vật liệu thu hồi năm 2026 bán theo lô, không bán lẻ (chi tiết theo bảng đính kèm).

- Giá khởi điểm bán tài sản là: 49.169.000 đồng (Bốn mươi chín triệu một trăm sáu mươi chín nghìn đồng). Giá bán trên chưa gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác có liên quan để chuyển quyền sở hữu (nếu có).

- Hình thức bán: Chọn giá cao nhất của người đăng ký mua thanh lý.

- Hình thức nộp tiền: tiền mặt hoặc chuyển khoản.

4. Thời gian và địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản từ 8h00' ngày 13/7/2026 đến 17h00' ngày 17/7/2026 (5 ngày làm việc, trừ thứ bảy chủ nhật);

- Địa điểm xem tài sản: Số 87 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia:

- Phiếu đăng ký mua tài sản (Mẫu số 02-PĐK/TSC).

- Thông tin, giấy tờ chứng minh thông tin đơn vị, cá nhân đăng ký mua: bản sao Căn cước công dân (nếu là cá nhân); Giấy đăng ký hộ kinh doanh (nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức) có chứng thực.

- Thời gian, địa chỉ tiếp nhận hồ sơ: từ 8h00 ngày 13/7/2026 đến 17h 17h00 ngày 17/7/2026 (5 ngày làm việc, trừ thứ bảy chủ nhật); tại phòng A108 Trường Đại học Luật Hà Nội số 87, Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0973.362.105.

6. Thời gian đăng ký và nộp tiền đặt trước:

- Từ ngày 13/7/2026 đến ngày 17/7/2026.

- Số tiền đặt cọc mua tài sản thanh lý là 4.900.000 đồng (bốn triệu chín trăm nghìn đồng chẵn) tương đương với 10% giá khởi điểm bán tài sản.

- Hình thức nộp tiền đặt trước: người đăng ký mua tài sản nộp tiền mặt tại Phòng Tài chính – Quản trị thuộc Trường Đại học Luật Hà Nội.

- Sau khi xác định được người mua tài sản, Phòng Tài chính – Quản trị sẽ trả lại số tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua tài sản.

- Những trường hợp đăng ký sau đây không được nhận lại tiền đặt trước:

+ Người đăng ký mua từ chối tài sản sau khi xác định là người được quyền mua tài sản.

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời gian quy định.

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản.

+ Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

7. Quy định người không được tham gia mua tài sản:

Đối tượng thuộc trường hợp quy định tại Khoản 3 Điều 26 Nghị định 186/2025/NĐ-CP của Chính phủ không được tham gia mua tài sản trên, cụ thể như sau:

“3. Những người sau đây không được tham gia mua tài sản công theo phương thức niêm yết giá:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.”

8. Xác định người mua được quyền mua tài sản

- Hết thời hạn niêm yết và thông báo giá, trường hợp có nhiều cá nhân/tổ chức cùng đăng ký mua tài sản, Trường Đại học Luật Hà Nội sẽ tổ chức bốc thăm công khai. Quá trình bốc thăm đảm bảo có sự chứng kiến của các bên đăng ký để xác định người trúng quyền mua. Sau khi xác định được người mua hợp lệ, Trường Đại học Luật Hà Nội sẽ tiến hành ký kết Hợp đồng mua bán tài sản theo quy định.

- Trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản, người này được xác định là cá nhân/tổ chức có quyền mua tài sản. Trường Đại học Luật Hà Nội sẽ tiến hành ký kết Hợp đồng mua bán tài sản trực tiếp với người mua theo quy định.

9. Trách nhiệm của người mua tài sản

- Người mua phải tiếp nhận, bốc xếp và vận chuyển toàn bộ khối lượng tài sản trong lô đã mua; bao gồm cả các loại vật tư, vật liệu thu hồi đã bị hư hỏng, hủy bỏ thuộc danh mục thanh lý. Người mua không được phép lựa chọn hoặc để lại bất kỳ tài sản, vật liệu nào tại hiện trường.

- Người mua tự bố trí nhân công, phương tiện để bốc dỡ, thu dọn sạch sẽ toàn bộ mặt bằng kho bãi bàn giao tài sản trong thời hạn quy định. Chi phí dọn dẹp, vận chuyển và xử lý vật liệu hỏng, hủy bỏ do người mua tự chi trả.

10. Thời gian nộp tiền mua tài sản và thời gian giao nhận tài sản

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Biên bản xác định người được quyền mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền mua tài sản cho Trường Đại học Luật Hà Nội. Việc thanh toán tiền mua tài sản được thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 26 Nghị định 186/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

- Trường hợp quá thời hạn mà người mua tài sản chưa thanh toán đủ số tiền mua tài sản, Trường Đại học Luật Hà Nội thực hiện hủy bỏ Hợp đồng đã ký kết và người mua tài sản phải bồi thường số tiền tương ứng với khoản tiền đặt cọc.

Thông báo này thay cho giấy mời và được niêm yết công khai tại trụ sở: Số 87 Nguyễn Chí Thanh, Phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội; đăng trên cổng thông tin điện tử của trường và trang thông tin điện tử về tài sản công www.taisancong.vn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCQT, HĐTLTS.

